

Договор на изготовление кухонной мебели № CHL19-AExx

г. Москва 26 февраля 2019 г.

ИП "Афанасьев Евгений Владимирович", именуемый в дальнейшем **Исполнитель**, и **Иванов Иван Иванович** именуемый (ая) в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

Исполнитель обязуется выполнить по заданию **Заказчика** работы по изготовлению комплекта кухонной мебели по индивидуальному проекту (далее **Изделие**) и передать результат работы **Заказчику**, а **Заказчик** в соответствии с условиями настоящего договора обязуется принять и оплатить изготовленный набор мебели.

Вид **Изделия**, количество, комплектность, комплектация, материал согласовываются сторонами в спецификации и эскизе, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

После заключения договора любые изменения в спецификации и эскизе допускаются только на основании контрольного замера. Любые конструктивные изменения должны быть отражены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

Исполнитель считается выполнившим все свои обязательства по настоящему договору после поставки и установки **Изделия** в комплектации, соответствующей эскизу и спецификации, являющимися приложениями к настоящему договору.

Заказчик считается выполнившим все свои обязательства по настоящему договору — после оплаты полной стоимости настоящего договора.

2. Сроки изготовления Изделия и порядок его доставки, установки и приемки.

2.1 Стандартный срок изготовления **Изделия** (до момента доставки к заказчику) составляет:

- 45 календарных дней - для кухонь со столешницей из ДСП,

- 60 календарных дней - для кухонь со столешницей из искусственного камня

Фактическая дата готовности **Изделия** обговаривается с **Заказчиком** индивидуально и зависит от: загруженности производства, пожеланий **Заказчика** и наличия Государственных праздников в период производства **Изделия**.

2.2 **Заказчик** обязан обеспечить возможность доставки и начала установки кухни не позднее чем за:

- 3 недели до Максимальной даты готовности изделия, при наличии в заказе столешницы из искусственного камня

- 1,5 недели до Максимальной даты готовности изделия, при наличии в заказе столешницы из ДСП

Максимальная дата готовности изделия: **XX Июль 2019.**

Плановая дата доставки: **XX Август 2019.**

2.3 Перед наступлением срока готовности изделия к доставке **Исполнитель** уведомляет **Заказчика** о готовности мебели и уточняет место, дату предварительное время доставки и сборки **Изделия**, не позднее чем за 2 дня до предполагаемой даты доставки.

2.4 **Исполнитель** вправе досрочно поставить **Изделие** с обязательным уведомлением **Заказчика** не позднее чем за 3 дня до предполагаемой даты доставки.

2.5 **Доставка** осуществляется силами **Исполнителя** в пределах МКАД, с подъемом **Изделия** на грузовом лифте и заносом в квартиру **Заказчика**. Ручной подъем элементов **Изделия**, не помещающихся в лифт, а также доставка за пределы МКАД, являются дополнительными услугами, не входящими в обязательства по настоящему договору и оплачиваются отдельно, по факту доставки.

Изделие, по усмотрению **Исполнителя**, может быть доставлено в разобранном или частично собранном виде.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

2.6 Установка изделия производится от одного до семи дней , в зависимости от сложности устанавливаемого изделия.

Установка **Изделия** со столешницей из ДСП осуществляется в один этап.

Установка **Изделия** со столешницей из искусственного камня осуществляется в два этапа. Первый этап — установка кухонных корпусов (1-2дня). Далее делается замер столешницы и через 2-3 недели происходит установка столешницы и финальный этап сборки кухни.

2.7 Приемка Изделия.

По завершению установки кухни **Заказчик** (или его доверенное лицо), обязан проверить и принять **Изделие** по качеству, комплектации и количеству и составить и подписать акт приема-передачи **Изделия**. А для **Изделий** со столешницей из искусственного камня, **Заказчик**, дополнительно обязан проверить качество и принять саму столешницу сразу после ее установки и подписать дополнительный акт о приеме столешницы.

– В случае обнаружения нехватки, каких либо компонентов кухни (некомплектность) **Заказчик** делает соответствующую запись в Акте приема-передачи. После того, как исполнитель устранил факт некомплектности, об этом делается соответствующая запись в Акте приема-передачи. После этого **Исполнитель** считается выполнившим свои обязательства.

– В случае обнаружения брака по качеству изделия, **Заказчик** делает об этом соответствующую запись в Акте приема-передачи, данная запись является официальной претензией и передается на рассмотрение **Исполнителю**, в соответствии с п4.1.2. Обязательства по договору, со стороны **Исполнителя**, в таком случае считаются выполненными. Устранение недостатков происходит в рамках гарантийных обязательств, согласно п 4.1.3 настоящего договора и Закона о защите прав потребителей РФ.

Внимание! Претензии по визуально - видимым недостаткам Изделия, после подписания Заказчиком акта приема-передачи не принимаются. Просим вас ответственно относиться к приемке готового Изделия.

Акт приема-передачи составляется в одном экземпляре, при желании, **Заказчик** может дополнительно заполнить свою копию, которая прикреплена к данному договору, либо сделать копию экземпляра **Исполнителя**.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

3. Стоимость договора и порядок расчётов.

3.1 Стоимость договора.

Общая стоимость договора включает в себя: стоимость кухонной мебели, столешницы, фурнитуры, услуг по доставке и подъему кухонного гарнитура (при возможности подъема на лифте), сборку кухонного гарнитура.

Стоимость Кухонной мебели <u>без учета</u> акций и скидок:	500 000	руб
Стоимость Кухонной мебели <u>с учетом всех действующих</u> акций и скидок:	<u>0</u>	руб
Стоимость Столешницы из Иск. Камня	<u>0</u>	руб
Стоимость дополнительной фурнитуры	<u>0</u>	руб
Стоимость сборки (8% от стоимости Кух. меб. без учета скидок и 8% от доп. фурн.)	<u>0</u>	руб
Стоимость доставки (с учетом удаленности от МКАД (40руб/км))	<u>4 000</u>	руб
ИТОГО общая стоимость договора:	4 000	руб

Указанная цена является твердой и не может быть изменена иначе как по дополнительному соглашению сторон. Фактом, подтверждающим оплату, является приходно-кассовый ордер либо квитанция по оплате на расчетный счет исполнителя. Подписание настоящего договора не является подтверждением факта оплаты.

3.2 Порядок оплаты

Оплата производится **Заказчиком** следующим образом:

- 70 % от общей стоимости договора **Заказчик** оплачивает авансом в момент подписания настоящего договора путем внесения денежных средств в кассу **Исполнителя** (сумма аванса может быть округлена).
- Оставшуюся сумму **Заказчик** оплачивает в течении 3-х календарных дней ДО доставки Изделия.

Сумма предоплаты составляет:	<u>1 100</u>	руб
Сумма остатка к оплате:	2 900	руб

3.3 Дополнительные услуги, не входящие в обязательства по настоящему договору.

Приведенные ниже услуги не являются частью обязательств по настоящему договору и предоставляются заказчику по его желанию и за отдельную плату.

3.3.1 Установка бытовой кухонной техники и кухонного сантехнического оборудования.

Стоимость установки регулируется прайс листом на установку техники и дополнительные работы. Подключение техники и сантехнического оборудования к линиям водопровода, электросети и газовым коммуникациям НЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ! При отсутствии заказа на данную услугу, кухонные фасады, предназначенные для навески на встраиваемую технику, остаются не навешенными.

3.3.2. Дополнительные работы по установке Изделия.

Работы связанные с переделкой или подгонкой **Изделия** под размеры и особенности кухонного помещения, вызванные не выполненными или некачественно выполненными **Заказчиком**, работами по ремонту кухонного помещения (требования указаны в приложении №3 к настоящему договору).

Стоимость стандартных дополнительных работ регулируется прайс листом на установку техники и дополнительные работы. На работы, стоимость которых не определена в прайс листе, стоимость устанавливается по усмотрению сборщика.

Исполнитель (в лице Сборщика) вправе отказаться от исполнения работ по переделке и подгонке по своему усмотрению.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

3.3.3 **Установка дополнительных элементов или механизмов, приобретаемых Заказчиком самостоятельно.**

3.3.4 **Ручной подъем Изделия по лестнице.**

При невозможности подъема **Изделия** и его компонентов на лифте (*отсутствие лифта, его нерабочее состояние или габарите отдельного элемента Изделия более размеров лифта*), **Изделие** или отдельные его элементы, доставляется до подъезда **Заказчика**, либо поднимается вручную по лестнице силами **Исполнителя** (в лице грузчиков) за дополнительную оплату.

Стоимость ручного подъема — договорная.

Стоимость приведенных выше услуг не является частью настоящего договора и оплачивается Заказчиком отдельно, по факту их исполнения. Исполнитель в лице сборщика, имеет право отказаться от выполнения дополнительных работ без объяснения причины.

4. Права и обязанности сторон.

4.1 Исполнитель:

4.1.1 **Исполнитель** обязан передать **Заказчику**, **Изделие** надлежащего качества и соответствующую техническим чертежам, составленным на основании контрольного замера, согласованным с **Заказчиком** и комплектации, описанной в спецификации, в срок, обозначенный в пункте 2 настоящего договора. Качество **Изделия** регулируется пунктом 5 настоящего договора.

4.1.2 **Исполнитель** обязан принять, рассмотреть и вынести заключение по претензии **Заказчика** (запись в акте приема-передачи **Изделия**) в срок не более 3х рабочих дней. При признании **Исполнителем** претензии необоснованной, **Исполнитель** выносит отказ в удовлетворении претензии в письменной форме (для последующей передачи **Заказчику** в Магазине **Исполнителя**), либо посредством электронного письма на адрес **Заказчика**. После вынесения отказа, все обязательства **Исполнителя**, по настоящему договору, считаются выполненными.

4.1.3 **Исполнитель** обязан устранить признанные им недостатки **Изделия**, выявленные в процессе приемки **Изделия Заказчиком**, в срок не более 45 дней со дня вынесения заключения по претензии **Заказчика**.

4.1.4 При необоснованном отказе либо уклонении **Заказчика** от подписания Акта приема-передачи **Изделия**, предусмотренного настоящим Договором, **Исполнитель** имеет право составить односторонний акт с указанием причин отсутствия подписи **Заказчика** (отсутствия **Заказчика** или доверенного лица на объекте, отказ от подписания документов и т.д.), после чего **Исполнитель** считается полностью выполнившим свои обязательства по настоящему договору и вправе полностью или частично отказаться от удовлетворения претензии **Заказчика** по качеству и комплектности **Изделия**.

4.1.5 **Исполнитель** вправе, по своему усмотрению, устанавливать и вносить изменения в технические особенности и конструктив **Изделия**, не влияющие существенно на его внешний вид и стоимость, без уведомления **Заказчика**.

4.1.6 Проверка качества исполнения ремонта помещения **Заказчика** не входит в обязательства **Исполнителя** в лице замерщика или другого представителя **Исполнителя**.

4.1.7 **Исполнитель**, в лице сборщика, обязан собрать, в предоставленную **Заказчиком** тару, образовавшийся при установке **Изделия** мусор и вынести его на лестничную клетку. Влажная уборка **Изделия** и кухонного помещения в обязательства **Исполнителя** не входит.

4.1.8 **Исполнитель** имеет право отказаться от исполнения части обязательств по настоящему договору, в случае обоснованной невозможности их исполнить.

4.2 Заказчик:

4.2.1 **Заказчик** обязан произвести своевременную оплату **Изделия**, согласно условиям, описанным в пункте 3 настоящего договора. При нарушении сроков оплаты, **Исполнитель** вправе взыскать с **Заказчика** неустойку, в размере 1% от суммы остатка общей стоимости договора, за день просрочки.

4.2.2 **Заказчик** обязан обеспечить возможность доставки и установки **Изделия** в срок, не превышающий «Плановую дату доставки», указанную в пункте 2.2 настоящего договора.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

При не готовности помещения **Заказчика** к установке **Изделия** или невозможности принять его доставку в указанный срок (не доделан ремонт помещения, отсутствие Заказчика в городе и т.д.), **Заказчик** обязан:

- Оплатить 100% стоимости **Изделия**

- Принять доставку изделия по адресу установки, либо по любому другому адресу, с последующей транспортировкой **Изделия** силами, за счет и под ответственность **Заказчика**. Либо оплатить услуги ответственного хранения на стороннем складе, а также, затраты на его транспортировку и сопутствующие работы. Стоимость данной услуги составляет 600руб в день + 4000 единовременно.

При наступлении такого случая, максимальная дата готовности Изделия увеличивается на срок задержки доставки Изделия + 7 дней на координацию работ по его установке.

4.2.3 **Заказчик** обязан предоставить **Исполнителю** схему скрытых коммуникаций (скрытой проводки, труб отопления, кондиционера и т.д.). В случае не предоставления данной схемы, вся ответственность за повреждение скрытых коммуникаций и последствия их повреждения лежат полностью на **Заказчике**. В некоторых случаях, **Исполнитель**, в лице сборщика, имеет право отказаться от работ, сопряжённых с риском повреждения скрытых коммуникаций.

4.2.4 **Заказчик**, перед установкой **Изделия**, обязуется соблюсти все требования, указанные в приложении № 3 к настоящему договору («Требования к помещению, в котором будет устанавливаться комплект мебели», а также выполнить требования схем, размещённых по адресу <http://kuhniconstanta.ru/pokupatelyam/podgotovka-pomechenia.php>).

В случае несоблюдения Заказчиком данных требований, допустимы различные дефекты сборки и качества Изделия (как видимые так и скрытые). Включая, но не ограничиваясь: деформацией, перекосом и разрушением элементов Изделия; щелями между элементами Изделия и/или сопряженными стенами; смещение габаритных размеров Изделия; принципиальной невозможностью установить отдельные элементы Изделия.

Претензии, вызванные последствиями несоблюдения данных требований, не принимаются. Переделка или подгонка Изделия, связанные с нарушением данных требований, могут быть осуществлены только по согласованию сторон, за дополнительную оплату и под ответственность Заказчика.

4.2.5 Перед проведением монтажа **Изделия**, **Заказчик** обязан принять меры во избежание порчи и загрязнения мебели, напольного покрытия, и другого имущества, убрать лишние предметы, произвести демонтаж старой мебели, произвести отключение сантехники. Помните, что согласно статье 211 ГК РФ, Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет его собственник.

4.2.6 **Заказчик** обязан произвести приемку **Изделия** после его установки и подписать акт приема-передачи, согласно порядку, установленному в пункте 2 настоящего договора.

4.2.7 При доставке, подъеме и установке Изделия необходимо присутствие Заказчика или лица, уполномоченного подписать соответствующие акты. Уполномоченным лицом Заказчика, считается любое лицо, находившееся в месте доставки и установки, открывшее дверь для принятия заказа и проведения Исполнителем необходимых работ по его установке. В дальнейшем все претензии к Исполнителю о сдаче Изделия лицу, не имевшем права принимать Изделие и оценивать качество его выполнения, считаются несостоятельными. Изделие будет считаться принятым и претензии по всем видам работ и качеству продукции (за исключением гарантийных обязательств) не принимаются.

4.2.8 **Заказчик** обязуется не вскрывать самостоятельно фабричную упаковку переданного ему изделия и его элементов и передать их монтажной бригаде в том виде, в каком он их получил.

4.2.9 В случае возникновения гарантийного случая, связанного с кухонной техникой или кухонным сантехническим оборудованием, являющимся частью настоящего договора, **Заказчик** обязуется обращаться напрямую в официальную сервисную службу, реквизиты которой указаны в прилагаемых к технике гарантийных талонах. Либо напрямую к производителю или официальному представителю фирмы производителя в РФ.

4.2.10 В случае отказа **Заказчика** от исполнения договора до передачи ему **Изделия**, **Заказчик** обязан уплатить **Исполнителю** 70% от общей стоимости договора. По решению Исполнителя, сумма может быть уменьшена, если с момента подписания договора прошло не более 15 дней.

4.2.11 Заказчик не вправе отказаться от заказанного комплекта товаров (Изделия) надлежащего качества, имеющего индивидуально-определенные свойства, который закуплен по его индивидуальному заданию, индивидуальным размерам и иным параметрам.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

4.2.12 В случае нарушения **Исполнителем** срока выполнения своих обязательств, предусмотренным пунктом 2, настоящего договора, по вине **Исполнителя**, **Заказчик** вправе взыскать с **Исполнителя** неустойку, в размере 1% от суммы предоплаты за каждый день просрочки, от стоимости недопоставленных элементов комплекта мебели.

4.2.13 **Заказчик** обязан обеспечить возможность производить работы по установке Изделия в течении минимум 10 часов в день. А если в помещении Заказчика существует внутренний режим проведения шумовых работ, он должен уведомить об этом **Исполнителя** в момент подписания настоящего договора.

В случае невозможности проведения работ по установке в течении 10 часов в день, **Заказчик** обязан выплатить **Исполнителю** стоимость «простоя» сборщиков, из расчета 400 руб, за час простоя.

5. Качество изделия и гарантийные обязательства.

5.1 Качество:

5.1.1 **Изделие** изготавливается в соответствии ГОСТ 16371-93 и техническим условиям ТУ5610–001.

5.1.2 Качество **Изделия** и его сборки, должны соответствовать выставочным образцам, продемонстрированными **Заказчику** при подписании настоящего договора; нормативным документам указанным в пункте 5.1.1; а также, действующим производственным спецификациям, заводов изготовителей материалов и комплектующих, использованных при производстве **Изделия**.

5.1.3 Для фасадов **Изделия** из окрашенного МДФ, допустимо наличие остаточных следов полировки на глянцевой поверхности. А также отклонение реального оттенка выкраски фасадов от выбранного **Заказчиком**, при заключении договора, в пределах от 0 до 10%. При внесении в краску спецэффекта (металлик, перламутр и т.д.), отклонение может составлять от 0 до 15%. На внутренней стороне фасадов допускаются заделки сколов ламината не более 3х на 0.3 м кв., размером не более 6мм кв. каждая.

5.1.4 Для фасадов **Изделия** из натурального массива дерева допустимо различие в направлении и интенсивности натуральной древесной текстуры, а также отклонения от целевых размеров фасада и их геометрии. Качество фасадов из массива регулируется спецификацией производителя, с которой можно ознакомиться при заключении настоящего договора.

5.1.5 Для фасадов **Изделия** из МДФ покрытого пленкой ПВХ (PVC), на торцах фасадов, граничащих с духовым шкафом или посудомоечной машиной, возможно отслоение пленки от поверхности фасада, вызванные перепадами температуры и влаги. На внутренней стороне фасадов допускаются заделки сколов ламината не более 3х на 0.3 м кв., размером не более 6мм кв. каждая. Гарантия на данные фасады составляет 1 год!

5.1.6 Для столешниц из акрилового искусственного камня, допустимо наличие тонких, не ощутимых на ощупь, полос в местах склейки кусков столешницы. Особенно заметны такие полосы на однотонных цветах камня.

5.1.7 При несоблюдении **Заказчиком** требований, указанных в приложении № 3 к настоящему договору («Требования к помещению, в котором будет устанавливаться комплект мебели»), при установке **Изделия**, могут возникнуть дефекты, которые описаны в пункте 4.2.4 настоящего договора.

5.1.8 Изготавливаемая в рамках настоящего договора мебель (**Изделие**) является корпусной. Отдельные детали **Изделия** имеют предельно-допустимые отклонения в размерах, которые в купе с изгибами кривизны стен, могут в результате установки незначительно изменить общие габаритные размеры **Изделия** в большую сторону. Учитывая эти факторы, при проектировании **Изделия**, зажатого между двумя стенами, делается технический отступ от второй стены, размер которого технолог выбирает самостоятельно, для беспрепятственной установки **Изделия** в проем. В случае, если размер этого отступа (щели между стеной и крайним корпусом Изделия) не превышает 20 мм, щель остается незакрытой. В случае если **Заказчик**, при подписании договора зафиксировал в спецификации желание изготовить **Изделие** от стены до стены, **Исполнитель** проектирует Изделие таким образом, чтобы между стеной и крайним ящиком **Изделия** остался проем не мене 50мм. Этот проем, закрывается фальш-фасадом, который подпиливается в размер по месту установки.

5.1.9 Качество исполнения сборщиком технологических отверстий и выпилов, необходимых для подключения встраиваемой техники и пропуски труб не нормируется и не может быть основанием для

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

претензии.

5.1.10 Допустимо наличие следов реставрации деталей корпуса и фасадов с внутренней стороны изделия.

Внимание! Не рекомендуется изготовление столешниц из акрилового искусственного камня темных цветов и темных фасадов окрашенных и покрытых глянцевым лаком!

В связи с физико-химическими особенностями акрила, на столешницах из темных цветов, во время эксплуатации, возможно появление светлых царапин. А при производстве темных глянцевых фасадов возможно наличие явно - выраженных следов полировки.

При наличии в заказе приведенных выше материалов, претензии по качеству данных материалов не принимаются.

5.1.11 **Производитель**, по своему усмотрению и без дополнительного согласования с клиентом, принимает конструктивные решения при проектировке и производстве **Изделия**. В случае, если **Заказчик** хочет сделать конструктив по своему усмотрению, он обязан обсудить свое пожелание с **Исполнителем** и при подтверждении **Исполнителем** такого конструктива, обязательно зафиксировать данные изменения в спецификации изделия. Без соответствующей записи в спецификации, претензии по несоблюдения пожелания **Заказчика** не принимаются.

5.1.12 В случае, если **Заказчик**, изъявил желание изготовить **Изделие** с нарушением общепринятых в мебельной промышленности стандартов (габариты кухонных модулей, их расположение относительно друг друга, специфический конструктив модулей, применение фурнитуры не по прямому назначению и т. д.), все явные и скрытые риски, вызванные этими изменениями, ложатся на **Заказчика**. Гарантия на такую мебель или ее элементы может быть аннулирована по усмотрению Исполнителя.

5.2 Гарантия:

5.2.1 На изготовленное **Изделие**, **Исполнитель** устанавливает **гарантийный срок 24 месяцев, а на фурнитуру Blum 5 лет**. Срок исчисляется с момента подписания **Заказчиком**, акта приема-передачи **Изделия**, при соблюдении **Заказчиком** инструкции по уходу и правил эксплуатации комплекта мебели (Приложение № 4 настоящего договора).

5.2.2 Гарантийные обязательства по бытовой технике, или сантехнического оборудования ограничиваются сроками, установленными производителем данной техники. Гарантийное обслуживание данной техники проводится официальными сервис — центрами, адреса которых указаны на прилагаемых к технике гарантийных талонах.

5.2.3 Гарантия не распространяется на элементы **Изделия**, переделанные по причине нарушения **Заказчиком** условий, изложенных в пункте 4.2.4 настоящего договора.

5.2.4 Гарантия не распространяется на элементы **Изделия** или бытовую технику, предоставленные **Заказчику** в виде подарка.

5.2.5 Гарантия на осветительные приборы и их элементы (трансформаторы, выключатели и т.д) составляет 3 месяца с момента подписания **Заказчиком**, акта приема-передачи **Изделия**.

5.2.6 Гарантия не распространяется на **Изделие** при его самостоятельной установке **Заказчиком** либо установки с привлечением третьей стороны.

5.2.7 Со временем, двери (фасады) **Изделия** могут изменить свое первоначальное положение (сместиться относительно друг друга или других элементов Изделия), такое смещение фасадов абсолютно нормально и может быть устранено простой регулировкой механизмов их крепления.

Механизмы открывания и трансформации фасадов, ящиков, и других подвижных элементов **Изделия**, требуют постоянного ухода. Настоятельно рекомендуется, периодически осуществлять «затяжку» всех изделий металлофурнитуры, осуществляющих крепеж и регулировку узлов, обеспечивающих открывание и трансформацию фасадов и других подвижных элементов. Данная регулировка должна осуществляться **Заказчиком** самостоятельно и не является частью гарантийных обязательств **Исполнителя**.

5.2.8 Срок службы изделия составляет 5 лет.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

6. Заключительные положения.

6.1 Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. Во всем остальном, что не урегулировано условиями настоящего договора, стороны будут руководствоваться действующим законодательством.

6.2 **Заказчик** подтверждает, что ему предоставлена и понятна полная информация о потребительских свойствах товара, особенностях фасадов выбранной модели, технологических особенностях изготовления, эксплуатации и установки комплекта кухонной мебели. Все заказываемые элементы мебели Заказчику продемонстрированы на образцах.

6.3 Ответственность за сохранность **Изделия** переходит к **Заказчику** с момента доставки Изделия или его элементов на адрес установки.

6.4 Право собственности переходит **Заказчику** в момент полной оплаты стоимости **Изделия**.

6.5 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулировать спорный вопрос путем переговоров спор передается на рассмотрение суда, по месту жительства Исполнителя, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6.6 Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.7 Все устные договоренности должны быть зафиксированы сторонами в теле договора и его приложениях. В противном случае, претензии к неисполнению таких договоренностей не принимаются.

7. Реквизиты сторон.

Заказчик		Исполнитель	
Иванов Иван Иванович		ИП Афанасьев Евгений Владимирович	
Паспорт		Юридический адрес	Московская область, Одинцовский р-н, рабочий посёлок Новоивановское, Западная ул., с100
Выдан		Фактический адрес	Московская область, Одинцовский р-н, рабочий посёлок Новоивановское, Западная ул., с100
Адрес регистрации		ОГРНИП	313774622000970
Адрес установки	Москва/ ек Яндексa д5 подъезд 50ыщво	ИНН	772151341923
		ОКПО	115851640
Телефон 1	8 999 99 99	Телефон 1	8 (499) 350 56 81
Телефон 2		Телефон 2	8 (903) 116 27 23
Почта для переписки	111111	Почта для переписки	director@kuhniconstanta.ru kuhniconstanta@mail.ru
<i>Подпись</i>		<i>Подпись</i>	

К договору приложены:

Приложение №1 - Эскиз Изделия.

Приложение №2 - Спецификация Изделия

Приложение №3 - Требования к помещению, в котором будет устанавливаться комплект мебели

Приложение №4 - Правила эксплуатации комплекта мебели и инструкция по уходу

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

Заказчик:	Иванов Иван Иванович	
Контактный телефон:	8 999 99 99	
Адрес установки:	Москва/ ек Яндексa д5 подъезл 5оыщво	
Корпуса		
Материал:	ДСП 16мм — Kronospan	
Верх	Ваниль	U106 ST15
Низ	Ваниль	U106 ST15
Наличие дна в полке под посудосушитель:	С полноценным дном	
Фасады		
Фасады – верх:		
Фасады – низ:		
Витрины		
Карниз и декор		
Дополнительно:		
Столешница и стеновая панель		
Столешница	ДСП влагостойкое 38мм	
Стеновая панель	Кафель	
Плинтус пристеночный:		
Фурнитура		
Петли	Blum clip top Blumotion	Да
Выдвижные ящики	Blum Metabox с доводчиком	К-тов.
Подъемные механизмы	Газовый подъемник	1шт
Подъемные механизмы	Blum Aventos HF	1шт
Посудосушитель	Inoxa makmart (серый) см	Да
Кухонный цоколь	ПВХ 10см	
Ручки:	ФОТО	шт.
Дополнительно:		
ВНИМАНИЕ!		

Заказчику объяснены и понятны все технические и визуальные особенности изделия и его компонентов. Заказчик подтверждает, что предмет договора полностью соответствует его ожиданиям от заказываемого изделия.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

«Требования к помещению, в котором будет устанавливаться комплект мебели»

Уважаемый покупатель, Мы прилагаем все усилия, чтобы наша мебель не один год радовала вас своим внешним видом и удобством, тем не менее, без правильно проведенных Вами ремонтных работ и выполнения других подготовительных работ, указанных ниже, наши усилия могут оказаться напрасными и возможно вы не на 100% останетесь довольны полученным результатом.

Убедительно просим вас ответственно подойти к выполнению приведенных ниже требований! Помните, лучше сделать все сразу правильно, чем потом переделывать и разрешать последствия.

1. К моменту установки Изделия, все ремонтные работы в кухонном помещении должны быть завершены.
2. Стены, на которые запланирована навеска настенных полок, должны быть выполнены из прочного материала (бетон, кирпич, 2-х слойный гипсокартон) толщиной не менее 10см. В случаях, если стены имеют толщину менее 10 сантиметров, монтажная бригада не несет ответственности за испорченную отделку с противоположной стороны стены.
3. Стены сопряженные с Изделием должны быть ровными, вертикальными. Углы сопряжения стен между собой, а так же сопряжения стен с полом, должны составлять 90 градусов.
4. Покрытие под кухней должно быть жестким (например покрытым кафелем). В случае установки Изделия на линолеум или ламинат, уложенный на подложку из вспененного полимера, со временем, возможно проседание Изделия.
5. Должны быть закончены работы по подведению линий электропроводки, с учетом приведенных ниже рекомендаций.

Основные принципы расположения розеток и выводов для кухонной техники:

- 5.1 Все розетки должны быть в свободном доступе. Запрещается располагать розетки непосредственно за бытовыми приборами.
- 5.2 Все розетки, предназначенные для бытовой техники, расположенной внизу кухни, должны располагаться в цокольном пространстве, и **не выступать более 10см от пола!**
- 5.3 Для подключения электрической варочной поверхности, должен быть предусмотрен вывод (кабель сечением 3х4 при однофазном подключении или 5х2,5 при 3х фазном), расположенный за столом с варочной поверхностью, выходящий из стены на 1метр, на уровне от пола 75см.
- 5.4 Розетка/вывод для кухонной подсветки должна располагаться над верхними полками кухни (не ближе 2х см к верху кухни), и быть подключена к электросети через стационарный выключатель.
- 5.5 Для подключения вытяжки, должен быть выведен провод, длиной 50см, с подключенной к нему накладной розеткой. Провод должен выходить из стены на 2 см выше верха кухонной мебели и располагаться строго посередине вытяжки.

Вся скрытая проводка должна прокладываться строго горизонтально или перпендикулярно полу!

Заказчик обязан предоставить сборщику схему скрытой проводки!

Заказчик: _____ 2019-02-26

6. Должны быть закончены работы по размещению сантехнических коммуникаций, с учетом приведенных ниже рекомендаций.

Основные принципы расположения труб водопровода и слива:

6.1 Все водопроводные и канализационные выводы должны быть расположены в пределах секции с раковиной! **Располагать выводы за посудомоечной или стиральной машиной ЗАПРЕЩЕНО!**

6.2 Необходимо подготовить отдельные выводы водопровода (через гребенку или тройники) для каждого потребляющего устройства (Смеситель, фильтр для воды, ПММ, стиральная машина).

6.3 Каждый отдельный вывод должен оканчиваться наружной резьбой необходимого диаметра.

6.4 Оптимальное расположение выводов — зона 40 x 40 см, расположенная по центру стола для раковины и минимум в 20 см. от пола.

6.5 Все трубы должны быть жестко прикреплены к стене и снабжены индивидуальными перекрывающими кранами.

Во избежание прорыва водопровода и его соединений, в следствии гидроудара, на водопровод должен быть установлен регулятор давления. Давление в системе водопровода не должно превышать 6 атм.

7. Заказчик должен обеспечить бригаде сборщиков постоянное электропитание (розетку) в кухонном помещении и обеспечить беспрепятственный доступ к электрощиту.

8. Заказчик обязан обеспечить бригаде сборщиков искусственное освещение в кухонном помещении на время монтажа Изделия.

9. Перед установкой мебели, Заказчик, должен обеспечить надлежащую защиту покрытия пола, стен, потолка и других элементов помещения и предметов мебели во избежании порчи при доставке и монтаже и Изделия.

В процессе работ по установке кухонной мебели, возникает большое количество пыли, опилок и других отходов. Просим вас ответственно подойти к защите вашего имущества от этих последствий. Наличие у бригады сборщиков пылесоса не является обязательным условием.

«Правила эксплуатации комплекта мебели и инструкция по уходу»

1. Заказчик обязан эксплуатировать Изделие в соответствии с правилами эксплуатации.
2. Заказчик обязан соблюдать нормы относительной влажности от 40% до 60%, в помещении, где будет эксплуатироваться Изделие, согласно ГОСТ 30494-96 «Здания общественные и жилые. Параметры микроклимата в помещениях».
ОСОБЕННО КРИТИЧНО соблюдение режима влажности для мебели, с фасадами из массива натурального дерева. Для достижения заданных параметров настоятельно рекомендуется установка и постоянная работа увлажнителя/осушителя воздуха, особенно во время отопительного сезона.
Запрещена установка кухни с фасадами из массива дерева на подогреваемый «теплый пол». Это может повлечь за собой растрескивание и деформацию фасадов.
При несоблюдении режима влажности в помещении, где установлена мебель, претензии по трещинам и деформации фасадов не принимаются.
3. Мебель, доставленную в условиях минусовой температуры, в помещении необходимо протереть чистой сухой тканью как снаружи, так и внутри, для удаления образовавшегося конденсата.
4. Необходимо беречь мебель от прямого воздействия воды и солнечных лучей.
5. Внутренние поверхности мебели необходимо содержать сухими. Для их чистки использовать моющие средств, не царапающие и не разрушающие поверхность.
6. Для удаления жирных пятен с фасадов использовать специальные моющие средства или слабый мыльный раствор, после обработки необходимо протереть обработанное место насухо.
7. Фасады покрытые глянцевым лаком допускается протирать только не агрессивными средствами для протирки стекла. Рекомендуется уход с помощью средства Pronto антипыль и тряпки микрофибра.
8. Поверхности из нержавеющей стали необходимо обрабатывать специальными средствами для стали.
9. Не допускать попадания воды и химически активных препаратов на внешние и внутренние поверхности мебели. Ни в коем случае не использовать для чистки и ухода препараты, содержащие аммиак, растворители и абразивные вещества. Для ухода пользоваться салфетками из мягкой ткани (фланель, микрофибра).
10. В повседневном уходе за столешницей избегайте шлифующие и истирающие средства (например, истирающий порошок, стальное волокно). Не применяйте чистящие средства, содержащие сильнодействующие кислоты или сильноокислые соли.
11. Горячие кастрюли, сковороды или противни могут повредить рабочую плиту, поэтому следует всегда применять подставку под горячее.
12. Не использовать рабочие поверхности столешниц для разделки продуктов, чтобы не повредить ножом верхнее покрытие.
13. Не использовать металлическую щетку и средства, содержащие абразив. Они могут повредить защитный слой любой поверхности.
14. Не перегружать выдвижные элементы, чтобы избежать их поломки. Грузоподъемность ящиков составляет 30 кг. Избегать приложения чрезмерной нагрузки на переднюю часть ящика, когда он выдвинут.
15. Не допускать резких открытий и закрытий дверей и ящиков, вызывающих сильные удары, которые могут повлечь за собой нарушение монтажных регулировок, конструкция позволяет открывать и закрывать их с приложением минимальных усилий.
16. Не применять к конструктивным элементам изделий экстремальных нагрузок: облакачивание, сильные удары и т.п. Нагрузка на предметы мебели должна распределяться равномерно и не превышать допустимую норму.

Акт приема-передачи Изделия

Мы, _____, нижеподписавшиеся, **Иванов Иван Иванович** в лице **Заказчика** и _____ в лице официального представителя **Исполнителя**, составили настоящий акт на предмет передачи **Исполнителем, Заказчику** результата выполненных работ в соответствии с Договором **CHL19-АЕхх** от 26 февраля 2019 г.

Работы выполнены по адресу:

Москва/ ек Яндексa д5 подъездл 5оыщцво

При наличии отклонений от условия договора некомплектности или замечаний по качеству, об этом делается запись в соответствующем разделе.

Претензии по визуальнo - видимым недостаткам Изделия, не указанным в настоящем акте, после составления акта приема-передачи не принимаются. Просим вас ответственно относиться к приемке готового Изделия.

При выявлении **Исполнителем** (в лице установщика) некачественно проведенного ремонта, в последствии чего, Исполнитель был вынужден внести какие либо изменения в конструкцию Изделия, Исполнитель делает об этом соответствующую запись.

Результат выполненных работ:

Общее заключение:	
Изделие изготовлено и установлено в срок, качественно и в соответствии с условиями договора. Претензий к внешнему виду Изделия и качеству его сборки не имею. Указанные мною ниже недостатки Исполнителем устранены.	Заказчик _____ Дата _____
Изделие изготовлено и установлено в срок, имеются замечания, указанные ниже.	Заказчик _____ Дата _____
Комментарии Заказчика по некомплектности изделия:	
_____ _____ _____	
ФИО Заказчика или его представителя :	Заказчик _____
Комментарии Заказчика по качеству изделия:	
_____ _____ _____ _____	
ФИО Заказчика или его представителя :	Заказчик _____
Комментарии Исполнителя:	
_____ _____ _____ _____	
ФИО установщика:	Исполнитель _____

Заказчик: _____

Исполнитель: _____